

# Je Eigen Thuis

**Tot 30% lagere netto maandlasten met de Starters Renteregeling!**



Met de Starters Renteregeling verminder je de maandelijkse lasten na de aankoop van een koopwoning flink. Hoe het werkt? Simpel. Alphons Ariëns schiet 20% van je maandelijkse hypotheekrente voor, die je pas later hoeft terug te betalen. Dat kan altijd en op ieder gewenst moment.

Kijk op [www.alphonsariens.nl](http://www.alphonsariens.nl) voor het actuele aanbod van koopwoningen (bestaand en nieuwbouw).

#### Met de Starters Renteregeling:

- Ben je direct 100% eigenaar van de woning
- Krijg je de eerste tien jaar 20% korting op de hypotheekrente
- Is de voorgesloten rente vrijwel geheel van de belasting aftrekbaar
- Zijn de netto maandlasten tot 30% lager dan bij een reguliere hypotheek
- Heb je een hypotheek met Nationale Hypotheekgarantie
- Ontvang je bij verkoop van de woning minstens 50% van de overwaarde
- Je hoeft geen starter te zijn: je inkomen bepaalt of je gebruik kunt maken van de regeling

